

ACTA

Versión: 2



HORIZONTAL
SOLUTIONS GROUP
SYNERGY



PARQUE
CENTRAL DE
OCCIDENTE

Fecha de
aprobación: 20-11-2018
Código: FMTO-
ACT002

TEMA: ACLARACION SOBRE CONVOCATORIA Y PRESELECCION EMPRESAS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA.		NÚMERO DE ACTA: 16
FECHA: SEPTIEMBRE 16 - 2020	LUGAR: REUNION VIRTUAL VIA MEET	HORA INICIO: 8:30 PM
RESPONSABLE: ADMINISTRACION Y MIEMBROS CONSEJO DE ADMINISTRACION		HORA FINAL: 10:00 PM

DESARROLLO DEL ACTA

ORDEN DEL DIA:

1. Verificación de asistencia miembros Consejo de Administración y equipo administrativo.
2. Aclaración sobre convocatoria y preselección empresas de seguridad y vigilancia.
3. Cierre de la reunión.

DESARROLLO DE LA REUNION:

1. Se verifica la asistencia por parte de los miembros de Consejo. Asisten 6 consejeros.
2. El señor Carlos Cuellar indica que la finalidad de esta reunión es aclarar las dudas de la convocatoria para la elección de la empresa de vigilancia, cuál es el rol del Consejo y del Administrador.
- Con respecto a la convocatoria para la empresa de seguridad y vigilancia el señor Carlos Cuellar informa que se recibieron cerca de 20 propuestas, que fueron presentadas con pliegos claros para la participación. También se aclara el rubro que se viene pagando a la empresa Aseisa Ltda. teniendo en cuenta el número de servicios, para el caso de la actual empresa de vigilancia 2x2 (dos días turno diurno, dos días turno nocturno y dos días de descanso). Se aclara la tarifa que corresponde de acuerdo al estrato de la copropiedad, que aplicaría estrato 3. De igual forma el señor Carlos Cuellar explica la manera en que se lleva a cabo la preselección de las 4 empresas de vigilancia que serán citadas para entrevistas. Se tuvo en cuenta compañías que cumplan con la normatividad exigida, presentación de pólizas de cumplimiento y que hayan suministrado el requerimiento documental solicitado en la convocatoria.
- El señor Carlos Cuellar aclara que se verifico que estas empresas preseleccionadas no presentaran ninguno tipo de demandas laborales. Se validaron las referencias comerciales aportadas, también que las empresas hicieran parte de grupos o redes de apoyo (ESPOA) y que puedan aportar el respectivo estudio de vulnerabilidad para la copropiedad.
- El señor Carlos Cuellar aclara que se hizo un proceso de apertura de urna totalmente transparente y que se contó con la presencia de la señora Luz Myriam Parrado, revisora fiscal de la copropiedad.
- Con respecto al tema de la revisión de estratificación para el conjunto, el señor Carlos Cuellar se compromete a ofrecer una de las asesorías jurídicas de HSG para que se revise el tema.
- Los miembros de Consejo solicitan entre sí revisar las intervenciones que se llevan a cabo en las reuniones de consejo, para que no se prolonguen innecesariamente y se puedan llevar a cabo en menor tiempo al que se han venido haciendo hasta ahora, ya que su duración se ha hecho muy

ACTA

Versión: 2



PARQUE CENTRAL DE OCCIDENTE

Fecha de aprobación: 20-11-2018

Código: FMTO-ACT002

- extensa y que se sigan programando para los días miércoles.
- Los miembros de Consejo solicitan que dentro de las preguntas que se hagan a las empresas preseleccionadas se pida aclarar el valor agregado ofrecido al contrato y en cuanto tiempo se puede hacer efectivo el mismo.
 - El señor Carlos Cuellar ofrece generar el cuestionario aplicable en las entrevistas a las empresas preseleccionadas.
3. No habiendo más temas a tratar en esta reunión, se hace el cierre de la misma.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
*Envío cuestionario aplicable para las entrevistas de las empresas de seguridad y vigilancia.	CARLOS ALBERTO CUELLAR.	18 de Septiembre.
*Solicitud revisión estratificación de la copropiedad.	AREA JURIDICA HSG.	Lo más pronto posible.

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTA NUMERO

N° 16

FECHA: SEPTIEMBRE 16 - 2020	LUGAR: REUNION VIRTUAL VIA MEET	HORA INICIO: 8:00 PM
RESPONSABLE: ADMINISTRACION Y MIEMBROS CONSEJO DE ADMINISTRACION		HORA FINAL: 10:00 PM

No	NOMBRE	CARGO ACTIVIDAD	FIRMA
1	DIEGO MARIO URRUTIA ROLDAN	CONSEJERO	
2	NATALY SARASTY ZAMBRANO	CONSEJERA	
3	HENRY MARQUEZ RUBIO	CONSEJERO	
4	ARLEY RUNZA	CONSEJERO	
5	FABIAN ORLANDO CASTRO PERALTA	CONSEJERO	
6	ELIANA SUAREZ	CONSEJERO	Eliana Suarez
7	MARCELA ALVAREZ GONZALEZ	ADM. DELEGADA	
8	CARLOS ALBERTO CUELLAR SALINAS	REP LEG HSG	

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.